

| Предметна програма од втор циклус студии | | | | | | |
|--|--|----------------------------|--------------------------------|-----------|--------------|---|
| 1. | Наслов на наставниот предмет | Уредување на недвижности | | | | |
| 2. | Код | | | | | |
| 3. | Студиска програма | Геодезија | | | | |
| 4. | Организатор на студиската програма | Градежен факултет – Скопје | | | | |
| 5. | Степен | втор циклус на студии | | | | |
| 6. | Академска година/семестар | 1 год. | 2 сем. | 7. | Број на ЕКТС | 6 |
| 8. | Наставник | Проф. д-р Ванчо Ѓорѓиев | | | | |
| 9. | Предуслов за запишување на предметот | Современ катастар (потпис) | | | | |
| 10. | Цели на предметната програма (компетенции): Да се обезбеди: poznavawe od nedvi`nostite kako prirodni resursi, analiza na potreбата od ureduvawe i upravuvawe so nedvi`nostite. | | | | | |
| 11. | Содржина на програмата: Природни ресурси Глобални рамки на земјиштата како ресурси, потреба од уредување и управување. Активности и мерки кои влијаат на промената на состојбата кај природните ресурси. Посебни аспекти во уредувањето на земјоделското и градежното земјиште. Глобани и регионални економски развојни концепти како потенцијал во уредувањето. Рурален и урбан развој. Просторен план. Правнотехнички рамки за просторното уредување. Хиреархиските принципи на просторниот план со длабинската поврзаност во вертикална и хоризонтална поставеност. Управување со природни ресурси, планирање и мониторинг. Регионално и урбано планирање. Генерален урбанистички план. Детален урбанистички план. Реализација на документите за планирање и уредување на просторот. Квалитативна верификација на реализираните планирања како вредносен концепт во уредувањето. Имоти. Управување и одржување на имоти. Земјишна политика. Земјишни информации системи. | | | | | |
| 12. | Методи на учење: Интерактивни предавања со презентација, аудиториски вежби, тимска работа, изработка и презентација на проектна задача, групна и индивидуална работа. | | | | | |
| 13. | Вкупен расположив фонд на часови | 180 часови | | | | |
| 14. | Распределба на расположивото време | 30+30+20+20+80 | | | | |
| 15. | Форми на наставни активности | 15.1. | Предавања - теоретска настава | 30 часови | | |
| | | 15.2. | Вежби, семинари, тимска работа | 30 часови | | |
| 16. | Други форми на активност | 16.1. | Проектни задачи | 20 часови | | |
| | | 16.2. | Самостојни задачи | 10 часови | | |
| | | 16.3. | Домашно учење | 80 часови | | |
| 17. | Начин на оценување | | | | | |
| | 17.1. | Тестови: 2 по 30 бода | | | 60 бода | |

| | | | | |
|---|---|---|---|----------------|
| | 17.2. | Семинарска работа – проект (презентација: писмена и усна) | | 30 бода |
| | 17.3. | Редовност на настава | | 10 бода |
| 18. | Критериуми за оцена (БОДОВИ - ОЦЕНА) | до 50 бода | | 5 (пет) (F) |
| | | од 51 до 60 бода | | 6 (шест) (E) |
| | | од 61 до 70 бода | | 7 (седум) (D) |
| | | од 71 до 80 бода | | 8 (осум) (C) |
| | | од 81 до 90 бода | | 9 (девет) (B) |
| | | од 91 до 100 бода | | 10 (десет) (A) |
| 19. | Услов за потпис и полагање на завршен испит | | 25 бода | |
| 20. | Јазик на кој се изведува Наставата | | македонски | |
| 21. | Метод на следење на квалитетот на наставата | | Механизми на интерна евалуација и студентски анкети | |
| 22. | ЛИТЕРАТУРА | | | |
| | 22.1. | Задолжителна литература | | |
| | | Бр. | Автор, наслов, издавач, година | |
| | | 1. Ѓорѓиев В.: <i>Катастар на недвижности</i> , Универзитетски учебник, Градежен факултет - Скопје. 2. Законски регулативи за просторно планирање. | | |
| | 22.2. | Дополнителна литература | | |
| | | Бр. | Автор, наслов, издавач, година | |
| 1. М. Miladinovi}, . Уреџивање земји{не територије, Univerzitetски u~ebnik, Београд 1997. | | | | |